

Администрация городского поселения «Шерловогорское»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 октября 2014 года

№ 328

поселок городского типа Шерловая Гора

Об утверждении акта приемочной комиссии о завершеном переустройстве и перепланировке жилого помещения № 3 в жилом доме № 15, ул. Горького, п.г.т. Шерловая Гора

В соответствии со статьей 288 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 25, 26, 28 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 19 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 33 Устава городского поселения «Шерловогорское» администрация городского поселения «Шерловогорское» **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить акт приемочной комиссии о завершеном переустройстве и перепланировке жилого помещения № 3 в жилом доме № 15, ул. Горького, п.г.т. Шерловая Гора.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского поселения «Шерловогорское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Руководитель администрации
городского поселения
«Шерловогорское»



Ю.Г. Сайфулин

Толыгина Алла Ильинична
8 (30233) 3 44 47

Утвержден
постановлением руководителя
администрации городского
поселения «Шерловогорское»
№ 388 от 14 сентября 2014 года

А К Т

приемочной комиссии после завершения
переустройства и перепланировки жилого помещения в
жилом доме, выполненной в связи с переводом жилого
помещения в нежилое помещение

30 сентября 2014 г.

п.г.т. Шерловая Гора

Адрес объекта 674608 РФ Забайкальский край, Борзинский район, п.г.т.
Шерловая Гора, ул. Горького, № 15 № 3
(улица, микрорайон и т.д.) (№ дома) (№ квартиры)

Собственник Парыгина Оксана Виктровна
(Фамилия, Имя, Отчество)

Помещение жилое, 1 этаж
(указать: жилое/нежилое)

на основании: Свидетельство о государственной регистрации права от
(вид и реквизиты правоустанавливающего документа на переустраиваемое и (или)

18.02.2013г., серия 75 АБ 317601

перепланируемое жилое помещение)

Приемочная комиссия установила:

1. Предъявлены к комиссии следующие мероприятия (работы): Демонтаж
ненесущих перегородок в помещениях №2,3,4,5, устройство дверного проема на
месте оконного проема в помещении №3, устройство кирпичной стены на
месте дверного проема, демонтаж мойки, ванны, металлической обоемы,
устройство металлического крыльца и пандуса.

(с указанием помещений, элементов, инженерных систем)

2. Ремонтно-строительные работы выполнены:

хозспособом

(наименование и реквизиты производителя работ)

3. Проектная (исполнительная) документация разработана ООО ТАПМ
«Читаархпроект», свидетельство о допуске к определенному виду или видам
работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов кап.
строительства №011-2009-1027501160103-П-52 от 27 января 2012 г.

(состав документации, наименование и реквизиты автора)

4. Перепланировка и переустройство жилого помещения осуществлено на основании
Решения № 4 от 31 января 2014 года администрации городского поселения
«Шерловогорское» о согласовании переустройства и (или) перепланировки
жилого помещения в связи с переводом жилого помещения в нежилое
помещение.

5. Ремонтно-строительные работы произведены в сроки:
начало работ 05.02.2014 г. окончание 01.09.2014 г.

3. На основании осмотра в натуре предъявленных к приему помещений (элементов, инженерных систем) и ознакомления с проектной (исполнительной документацией установлено:.

3.1. соответствует проекту перепланировки

(соответствует проекту/ не соответствует)

(замечание надзорных органов - (указать: устранены/не устранены)

Решение комиссии:

1. Считать предъявленные комиссией мероприятия (работы):

1. Демонтаж несущих перегородок в помещениях №2,3,4,5.
2. Устройство дверного проема на месте оконного проема в помещении №3.
3. Устройство кирпичной стены на месте дверного проема.
4. Демонтаж мойки, ванны.
5. Устройство крыльца и пандуса с металлическим обрамлением.

Выполнены в соответствии /не в соответствии/ с требованиями нормативных документов, действующих для жилых домов.

2. Присвоить переустроенному и (или) перепланированному помещению адрес: п.г.т. Шерловая Гора, ул. Горького, дом 15, помещение № 3

3. Считать настоящий Акт основанием для проведения инвентаризационных обмеров и внесения изменений в поэтажные планы и экспликации органов технической инвентаризации,

При устранении следующих замечаний:

1. Исполнение работ по благоустройству прилегающей территории, т.е. устройство парковочной стоянки с твердым покрытием.
2. Увеличить длину пандуса устройством площадки размером 1200x1500 мм с уклоном от цоколя здания.

Приложения к акту:

Гарантийное письмо о сроках исполнения замечаний.

Председатель комиссии

Члены комиссии



(личная подпись)

И.Ф.Белокопытов

(расшифровка подписи)

А.И. Толпыгина

Л.И. Филиппова

Г.С. Федорина

А.В. Ушаков

Е.В. Хохлов