«Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения «Шерловогорское» информирует население поселка, а также собственников земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы с нижеуказанными земельными участками, в отношении которых испрашивается соответствующее разрешение, о том, что 15 марта2018 года в 18 часов по местному времени по адресу: п.г.т. Шерловая Гора, ул. Октябрьская, дом 12, 2 этаж, кабинет № 1 состоятся публичные слушания по вопросам предоставления разрешения:

1. предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Забайкальский край, Борзинский район, пгт. Шерловая Гора, ул. Кошевого, 32, в части отклонения от предельного максимального размера земельного участка для личного подсобного хозяйства с 1500 кв.м. до 2603 кв.м.;

2. предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Забайкальский край, Борзинский район, пгт. Шерловая Гора, мкр. Дачный, 103, в части отклонения от предельного минимального размера земельного участка для обслуживания автотранспорта с 200 кв.м. до 43 кв.м.;

3. предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - объекты гаражного назначения, расположенного по адресу: Забайкальский край, Борзинский район, пгт. Шерловая Гора, ул. Торговая 74;

4. предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - объекты гаражного назначения, расположенного по адресу: Забайкальский край, Борзинский район, пгт. Шерловая Гора, ул. Торговая 75.

5. Внести в градостроительный регламент территориальной зоны жилой застройки – Ж-1 зона застройки индивидуальными жилыми домами следующие изменения:

5.1 в разрешенный вид использования земельного участка «для ведения личного подсобного хозяйства 2.2» слова минимальную площадь 600 кв.м. читать минимальную площадь 200 кв.м.;

6. Внести в градостроительный регламент территориальной зоны жилой застройки – Ж-2 зона застройки малоэтажными жилыми домами следующие изменения:

6.1 в вспомогательный вид использования земельного участка включить вид использования земельного участка «для ведения личного подсобного хозяйства 2.2, минимальную площадь 200 кв.м., максимальную площадь 1500 кв.м.»;

6.2 исключить в условно разрешенных видах и параметрах использования земельных участков капитального строительства – «обслуживание автотранспорта»

7. Внести в градостроительный регламент территориальной зоны жилой застройки – Ж-3 зона застройки многоэтажными жилыми домами следующие изменения:

7.1 исключить в условно разрешенных видах и параметрах использования земельных участков капитального строительства – «обслуживание автотранспорта»

8. Внести в градостроительный регламент территориальной зоны общественно-деловые зоны – ОД-1 зона делового, общественного и коммерческого назначения следующие изменения:

8.1исключить в условно разрешенных видах и параметрах использования земельных участков капитального строительства – «обслуживание автотранспорта»

9. Внести в зону сельскохозяйственного использования С/Х следующие изменения:

9.1 включить в основной вид разрешенного использования земельного участка - ведение личного подсобного хозяйства.

Заинтересованные лица могут представить свои предложения и замечания, касающиеся предмета публичных слушаний для включения их в протокол результатов публичных слушаний до 09.08.2013 г. в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения «Шерловогорское» по адресу: п.г.т. Шерловая Гора, ул. Октябрьская, 12, 2 этаж, кабинет №4. Контактный телефон – 8(30233)34447. Подробная информация размещена на официальном сайте администрации городского поселения «Шерловогорское» - www.sherladm.ru»