**Администрация городского поселения «Шерловогорское»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**19 февраля 2016 г. № 43**

**поселок городского типа Шерловая Гора**

**О внесении изменений в муниципальную адресную программу «Переселение граждан городского поселения «Шерловогорское» из многоквартирных домов, признанных аварийными (2014 – 2017 гг.), утвержденную постановлением администрации городского поселения «Шерловогорское» от 08 ноября 2013 года № 462 а»**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Законом Забайкальского края от 31 октября 2014 года № 1062-ЗЗК «О реализации части 2.1. статьи 20 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (с изменениями, внесенными Законом Забайкальского края от 16 ноября 2015 года № 1240-ЗЗК), постановлением Правительства Российской Федерации от 21 февраля 2013 года № 147 «О порядке предоставления в 2013-2017 годах субсидий в виде имущественных взносов Российской Федерации в государственную корпорацию – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и об особенностях предоставления финансовой поддержки субъектам Российской Федерации», статьей 34 Устава городского поселения «Шерловогорское», администрация городского поселения «Шерловогорское» **постановляет:**

1. Внести изменения в муниципальную адресную программу «Переселение граждан городского поселения «Шерловогорское» из многоквартирных домов, признанных аварийными (2014-2017 гг.), утвержденную постановлением администрации городского поселения «Шерловогорское» от 08 ноября 2013 года № 462 а» (приложение)

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации городского поселения «Шерловогорское» по муниципальному хозяйству и вопросам жизнеобеспечения населения И.Ф. Белокопытова.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования (обнародования).

4. Настоящее постановление разместить (опубликовать) на официальном сайте администрации городского поселения «Шерловогорское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Руководитель администрации

городского поселения «Шерловогорское» Ю. Г. Сайфулин

Исп.: Л.Б. Стрельцова

8 (30 233) 3-42-86

Приложение

к постановлению

администрации городского поселения

«Шерловогорское»

от 19 февраля 2016 г. № 43

Внести следующие изменения в муниципальную адресную программу «Переселение граждан городского поселения «Шерловогорское» из многоквартирных домов, признанных аварийными (2014-2017 гг.), утвержденную постановлением администрации городского поселения «Шерловогорское» от 08 ноября 2013 года № 462 а»:

1. «В паспорте программы:

позицию «Целевые индикаторы и показатели программы» изложить в новой редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование индикатора | Показатели |
| Общая площадь жилых помещений аварийных многоквартирных домов, кв.м | 1607,2 |
| Расселяемая площадь жилых помещений, кв.м. | 1607,2 |
| Количество переселяемых жителей, чел. | 78 |

позицию «Объем и источники финансирования программы» изложить в новой редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Объем и  источники  финансирования программы | Потребность в финансировании мероприятий программы за счет всех источников в 2014-2017 годах составляет – 52 624 549,60, из них:  С финансовой поддержкой Фонда 43 106 159,50 в т.ч.  средства Фонда – 34 765 117,64 рублей;  средства субъекта Российской Федерации – 8 341 041,86 рублей;  Без финансовой поддержки Фонда:  средства бюджета муниципального образования – 9 518 390,10 рублей. |

позицию «Планируемые показатели выполнения программы» изложить в новой редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Планируемые  показатели  выполнения  программы | Переселение в 2014-2017 годах из аварийного жилищного фонда площадью 1 607,2 кв. м;  снос 1 607,2 кв. м. аварийного жилищного фонда;  повышение комфортности проживания жителей городского поселения «Шерловогорское»;  улучшение демографической ситуации в городском поселении «Шерловогорское». |

2. «В Разделе 2 «Основные цели, задачи, сроки и этапы реализации программы» изложить в новой редакции:

Программой определены целевые индикаторы и показатели:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Показатели/индикаторы | | | |
| Общая площадь жилых помещений аварийных многоквартирных домов, кв. м. | Расселяемая площадь жилых помещений, кв. м | Предоставляемая площадь жилых помещений, кв. м. | Количество переселяемых жителей, чел. |
| 2016 |  |  |  |  |
| Всего по программе | 1607,2 | 1607,2 | 1607,2 | 78 |
| С участием средств Фонда | 1316,5 | 1316,5 | 1316,5 | 61 |
| Без участия средств Фонда | 290,7 | 290,7 | 290,7 | 17 |

3. «В Разделе 3 «Ресурсное обеспечение программы» изложить в новой редакции:

«Для решения проблемы переселения граждан городского поселения «Шерловогорское» из аварийного жилищного фонда площадью 1607,2 кв. м необходимо предоставление нового жилья площадью   
1607,2 кв. м, что позволит переселить 78 человек, снести 5 аварийных домов общей площадью 1607,2 кв. м.»

«Общий объем финансовых средств, необходимый для реализации мероприятий переселения составляет: 43 106 759,5 рублей, в том числе: без участия средств Фонда  9 518 390,10 руб., потребность в средствах на реализацию программы с участием финансовой поддержки Фонда рассчитана с учетом предельной стоимости 1 кв. м общей площади жилья, установленной для Забайкальского края приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 декабря 2015 года № 951/пр. в размере 32 743, 00 рублей.

В рамках реализации мероприятий IV этапа (2016−2017 годы) доля денежных средств Фонда составляет 80,65 %, средств бюджета Забайкальского края – 19,35 %.

Нанимателям жилых помещений по договорам социального найма в соответствии со [статьями 86](http://docs.cntd.ru/document/901919946), частью 3 статьи [88](http://docs.cntd.ru/document/901919946) и [89 Жилищного кодекса Российской Федерации,](http://docs.cntd.ru/document/901919946) предоставляются жилые помещения, благоустроенные применительно к условиям городского поселения «Шерловогорское», отвечающие установленным жилищным законодательством требованиям и находящиеся в черте населенного пункта, в котором расположен аварийный многоквартирный дом или в границах другого населенного пункта Забайкальского края с письменного согласия граждан в соответствии с частью 1 [статьи 89 Жилищного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919946).

Объем финансирования программы за счет средств Фонда, средств бюджета Забайкальского края и бюджета городского поселения «Шерловогорское» указан в [приложении № 1](http://docs.cntd.ru/document/919511199) к программе.»

4. «В разделе 6 «Планируемые показатели выполнения программы» изложить в новой редакции:

«В результате реализации программы будет снесено 1607,2  кв. м аварийного жилищного фонда, в том числе с участием средств Фонда содействия реформированию ЖКХ 1316,50 кв.м., без участия средств Фонда – 290,7 кв.м.»

5. Приложения №№ 1, 2, 3 изложить в следующей редакции: