**Протокол аукциона**

**на право заключения договора аренды – земельного участка общей площадью 13587 кв.м., расположенного по адресу: 674608, Забайкальский край, Борзинский район,**

**пгт. Шерловая Гора, ул. Горького, 22.**

03 ноября 2017 года пгт.Шерловая Гора

Комиссия в составе:

Пименова О.П.

Туранова И.В.

Стрельцова Л.Б.

Кузнецов М.В.

Плотникова И.В.

Участники аукциона, присутствующие на процедуре проведения аукциона:

- представитель АО «Разрез Харанорский» Савельев Александр Викторович, уполномоченный доверенностью от 26 октября 2017 года № РХ-17/38 на участие в аукционе по продаже права на заключения договора аренды.

- представитель ООО «Читауголь» Фрей Татьяна Васильевна, уполномоченная доверенностью от 26 октября 2017 года № ЧУ-17/27 на участие в аукционе по продаже права на заключения договора аренды.

Аукцион начат в 10 часов 00 минут местного времени 03 ноября 2017 года по адресу: Забайкальский край, Борзинский район, пгт.Шерловая Гора ул. Октябрьская, 12, каб. 1.

Выступили:

Туранова Ирина Валерьевна: Объявила о начале процедуры проведения аукциона по

 **ЛОТ № 1**

 В соответствии с распоряжением администрации городского поселения «Шерловогорское» от 29 сентября 2017 года № 175 было принято решение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды – земельного участка для строительства физкультурно-оздоровительного сооружения (бассейн), общей площадью 13587,0 кв.м., расположенного по адресу: Забайкальский край, Борзинский район, ул. Горького, 22. 02 октября 2017 года на официальном сайте и 03 октября 2017 года в официальном печатном издании было размещено извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды - земельного участка для строительства физкультурно-оздоровительного сооружения (бассейн), общей площадью 13587,0 кв.м., расположенного по адресу: Забайкальский край, Борзинский район, ул.Горького, 22.

Начальная (минимальная) цена договора составляет 0,97 (0 рубль 97копеек) за 1 кв.м., сумма арендной платы в месяц составляет 13134,08 (тринадцать тысяч сто тридцать четыре рубля, 08 копеек), сумма арендной платы в год составляет 157609,0 (сто пятьдесят семь тысяч шестьсот девять рублей) , «шаг аукциона» определен в размере 3% от начальной (минимальной) цены договора и составляет 4728,27 (четыре тысячи семьсот двадцать восемь) рублей 27 копеек.

 По решению комиссии аукционистом единогласно избрана Плотникова Ирина Викторовна.

Плотникова И.В: Перед началом аукциона в журнале регистрации зарегистрировано два участника:

- под номером один зарегистрирован представитель АО «Разрез Харанорский» Савельев Александр Викторович, уполномоченный доверенностью от 26 октября 2017 года № РХ-17/38 на участие в аукционе по продаже права на заключения договора аренды.

- под номером два зарегистрирована Фрей Татьяна Васильевна, уполномоченная доверенностью ООО «Читауголь» от 26 октября 2017 года № ЧУ-17/27 на участие в аукционе по продаже права на заключения договора аренды.

 Участникам аукциона выданы карточки с номерами для участия в аукционе, разъяснены правила проведения аукциона.

 Предлагаю участникам аукциона заявлять свои предложения по цене аренды, превышающей начальную цену на «шаг аукциона» - 162337,27 рублей:

Участник аукциона под № 1, заявил – 162337,27 рублей;

Плотникова И.Г.: повторила предложенную Участником № 1 заявленную цену аукциона 162337,27 три раза. Участник под № 2 аукциона до третьего повторения заявленной цены не поднял карточки, на основании этого аукцион считается завершенным.

 Время завершения аукциона 10 ч. 15 мин.

Плотникова И.Г.: По результатам аукциона победителем аукциона на право заключения договора аренды становится участник под № 1 – АО «Разрез Харанорский», стоимость Лота становится 162337,27 (сто шестьдесят две тысячи триста тридцать семь рублей, 27 копеек).

**Решение:**

1.Признать Генерального директора АО «Разрез Харанорский» Циношкина Георгия Михайловича победителем аукциона на право заключения договора аренды – земельного участка для строительства физкультурно-оздоровительного сооружения (бассейн), общей площадью 13587,0 кв.м., расположенного по адресу: Забайкальский край, Борзинский район, ул. Горького, 22

2.Заключить с победителем аукциона договор аренды, сумма арендной платы составляет по итогам аукциона 162337, 27(сто шестьдесят две тысячи триста тридцать семь рублей 27 копеек), сумма подлежащая ежемесячному внесению 13528 рублей 10 копеек без учета НДС и коммунальных, эксплуатационных, административно-хозяйственных услуг.

3.Направить победителю аукциона на право заключения договора аренды один экземпляр протокола и проект договора аренды для подписания.

4.Опубликовать информацию о результатах продажи земельного участка на официальном сайте администрации городского поселения «Шерловогорское».

Подписи членов комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Плотникова И.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Пименова О.П.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Туранова И.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Стрельцова Л.Б.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Кузнецов М.В.