**Администрация городского поселения «Шерловогорское»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**22 марта 2017 года № 67**

**поселок городского типа Шерловая Гора**

**Муниципальный краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, на 2016-2017 годы в городском поселении «Шерловогорское»**

В соответствии со статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, законом Забайкальского края от 29 октября 2013 года № 875-ЗЗК «О регулировании отдельных вопросов обеспечения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края», ст. 34 Устава городского поселения «Шерловогорское», в связи с возникшей необходимостью, администрация городского поселения «Шерловогорское» **постановляет:**

1. Утвердить Муниципальный краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, на 2016-2017 годы в городском поселении «Шерловогорское».

2. Считать утратившим силу постановление администрации городского поселения «Шерловогорское» от 23 марта 2016 года № 68 (с изменениями, внесенными постановлением администрации городского поселения «Шерловогорское» от 23 ноября 2016 года № 357, постановлением администрации городского поселения «Шерловогорское» от 15 февраля 2017 года № 36)

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования (обнародования).

4. Настоящее постановление разместить (опубликовать) на официальном сайте администрации городского поселения «Шерловогорское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения «Шерловогорское» по муниципальному хозяйству и вопросам жизнеобеспечения И.Ф. Белокопытова.

Глава городского поселения «Шерловогорское» А.В. Панин

Исп.: Л.Б. Стрельцова

8 (30 233) 3-42-86

Приложение № 1

к Муниципальному краткосрочному плану реализации Региональной программы

капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных

на территории Забайкальского края, на 2016-2017 годы в городском поселении

"Шерловогорское", утвержденному постановлением администрации городского

поселения "Шерловогорское" от 22 марта 2017 г. № 67

**Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, которым планируется предоставление финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, средств долевого финансирования бюджета Забайкальского края и (или) средств местных бюджетов на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, и которые включены в Региональный краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, на 2016-2017 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | | Адрес МКД | Способ формирования фонда капитального ремонта | Год | | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | общая площадь МКД, всего | Площадь помещений МКД | | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта | | | | | | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД | Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД | Плановая дата завершения работ |
| ввода в эксплуатацию | завершения последнего капитального ремонта | всего | в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан | всего | в том числе: | | | | |
| за счет средств Фонда | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств местного бюджета | за счет средств собственников помещений в МКД | за счет средств иных источников |
| кв.м | кв.м | кв.м | чел. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |  | руб./кв.м | руб./кв.м |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
|  | | **2016 год** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| в том числе по городскому поселению "Шерловогорское": | | |  | X | X | X | X | X | 391,40 | 367,30 | 367,30 | 16 | 377 867,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 377 867,00 | 0,00 | X | X | X |
| 1 | пгт. Шерловая Гора, ул. Ленина, д. 7 | | общий счет регионального оператора | 1958 |  | Дерев | 2 | 1 | 391,40 | 367,30 | 367,30 | 16 | 377 867,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 377 867,00 | 0,00 | 1 028,77 | 3 683,00 | 12.2016 |
|  | **2017 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| в том числе по городскому поселению "Шерловогорское": | | |  | X | X | X | X | X | 5 914,20 | 5 418,50 | 3 135,60 | 255 | 7 983 874,54 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7 983 874,54 | 0,00 | X | X | X |
| 1 | пгт. Шерловая Гора, ул. Горького, д. 10 | | общий счет регионального оператора | 1963 |  | Дерев | 2 | 2 | 413,00 | 385,10 | 295,90 | 17 | 333 350,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 333 350,00 | 0,00 | 865,62 | 1276,29 | 12.2017 |
| 2 | пгт. Шерловая Гора, ул. Горького, д. 11а | | общий счет регионального оператора | 1957 |  | Дерев | 2 | 2 | 540,10 | 491,40 | 118,80 | 30 | 1 011 931,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 011 931,60 | 0,00 | 2 059,28 | 2059,28 | 12.2017 |
| 3 | пгт. Шерловая Гора, ул. Горького, д. 17 | | общий счет регионального оператора | 1958 |  | Дерев | 2 | 2 | 297,50 | 281,10 | 146,20 | 15 | 585 571,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 585 571,40 | 0,00 | 2 083,14 | 2061,15 | 12.2017 |
| 4 | пгт. Шерловая Гора, ул. Горького, д. 18 | | общий счет регионального оператора | 1958 |  | Дерев | 2 | 2 | 299,60 | 286,40 | 39,70 | 23 | 585 802,56 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 585 802,56 | 0,00 | 2 045,40 | 2045,40 | 12.2017 |
| 5 | пгт. Шерловая Гора, ул. Матросова, д. 4а | | общий счет регионального оператора | 1959 | 2010 | кирпич | 2 | 2 | 521.1 | 465,10 | 465,10 | 18 | 286 175,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 286 175,00 | 0,00 | 615,30 | 2545,69 | 12.2017 |
| 6 | пгт. Шерловая Гора, ул. Матросова, д. 6 | | общий счет регионального оператора | 1959 | 2010 | кирпич | 2 | 2 | 519,20 | 462,80 | 396,40 | 8 | 279 776,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 279 776,00 | 0,00 | 604,53 | 2545,69 | 12.2017 |
| 7 | пгт. Шерловая Гора, ул. Торговая, д. 14 | | общий счет регионального оператора | 1957 |  | Дерев | 2 | 1 | 597,60 | 544,40 | 125,90 | 20 | 1 094 295,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 094 295,60 | 0,00 | 2 010,09 | 2010,09 | 12.2017 |
| 8 | пгт. Шерловая Гора, ул. Торговая, д. 17 | | общий счет регионального оператора | 1986 |  | кирпич | 5 | 1 | 1 186,30 | 797,50 | 708,50 | 45 | 1 225 495,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 225 495,00 | 0,00 | 1 536,67 | 2545,69 | 12.2017 |
| 9 | пгт. Шерловая Гора, ул. Торговая, д. 18 | | общий счет регионального оператора | 1958 |  | Дерев | 2 | 1 | 595,40 | 546,60 | 137,70 | 22 | 890 375,18 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 890 375,18 | 0,00 | 1 628,93 | 3108,85 | 12.2017 |
| 10 | пгт. Шерловая Гора, ул. Торговая, д. 18а | | общий счет регионального оператора | 1967 |  | Дерев | 2 | 1 | 571,00 | 539,60 | 332,40 | 22 | 619 933,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 619 933,60 | 0,00 | 1 148,88 | 1276,29 | 12.2017 |
| 11 | пгт. Шерловая Гора, ул. Торговая, д. 20 | | общий счет регионального оператора | 1965 |  | Дерев | 2 | 2 | 894,50 | 618,50 | 369,00 | 35 | 1 071 168,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 071 168,60 | 0,00 | 1 731,88 | 1731,88 | 12.2017 |

Приложение № 2

к Муниципальному краткосрочному плану реализации Региональной программы

капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных

на территории Забайкальского края, на 2016-2017 годы в городском поселении

"Шерловогорское", утвержденному постановлением администрации городского

поселения "Шерловогорское" от 22 марта 2017 года № 67

**Планируемые показатели выполнения Регионального краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, на 2016-2017 годы в городском поселении "Шерловогорское"**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование МО | общая площадь МКД, всего | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения плана | Количество МКД | | | | | Стоимость капитального ремонта | | | | |
| I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | Всего : | I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | Всего : |
| кв.м. | чел. | ед. | ед. | ед. | ед. | ед. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | **2016 год** | **391,40** | **16** | **0** | **0** | **0** | **1** | **1** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **377 867,00** | **377 867,00** |
| 4 | Городское поселение "Шерловогорское" | 391,40 | 16 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 377 867,00 | 377 867,00 |
|  | **2017 год** | **5 914,20** | **255** | **0** | **0** | **0** | **11** | **11** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **7 983 874,54** | **7 983 874,54** |
| 5 | Городское поселение "Шерловогорское" | 5 914,20 | 255 | 0 | 0 | 0 | 11 | 11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7 983 874,54 | 7 983 874,54 |

Приложение № 3

к Муниципальному краткосрочному плану реализации Региональной

программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных

домах, расположенных на территории Забайкальского края, на 2016-2017 годы

в городском поселении "Шерловогорское", утвержденному постановлением

администрации городского поселения "Шерловогорское"

от 22 марта 2017 г. № 67

**Реестр многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, которым планируется предоставление финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, средств долевого финансирования бюджета Забайкальского края и (или) местных бюджетов на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, и которые включены в Региональный краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, на 2016-2017 годы по видам ремонта в городском поселении "Шерловогорское"**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | | Адрес МКД | Стоимость капитального ремонта ВСЕГО | Виды, установленные частью 1 статьи 166 Жилищного Кодекса Российской Федерации | | | | | | | | | | | Виды, установленные нормативным правовым актом Забайкальского края | | | | |
| ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения | ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | | ремонт крыши | | ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | | ремонт фасада | | ремонт фундамента МКД | | услуги и (или) работы по утеплению фасада | услуги и (или) работы по переустрой-ству невентилиру-емой крыши на вентилируе-мую крышу, устройству выходов на кровлю | разработка проектной документации в случае, если законодатель-ством Российской Федерации требуется ее разработка | проведение государственной экспертизы проекта, историко-культурной экспертизы в отношении многоквартирных домов, признанных официально памятниками архитектуры | осуществление строительного контроля |
| руб. | руб. | ед. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | куб.м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
|  | | **2016 год** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| в том числе по городскому поселению "Шерловогорское": | | | 377 867,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 311,00 | 377 867,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | пгт. Шерловая Гора, ул. Ленина, д. 7 | | 377 867,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 311,00 | 377 867,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | **2017 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| в том числе по городскому поселению "Шерловогорское": | | | 7 983 874,54 | 7 983 874,54 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | пгт. Шерловая Гора, ул. Горького, д. 10 | | 333 350,00 | 333 350,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | пгт. Шерловая Гора, ул. Горького, д. 11а | | 1 011 931,60 | 1 011 931,60 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | пгт. Шерловая Гора, ул. Горького, д. 17 | | 585 571,40 | 585 571,40 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | пгт. Шерловая Гора, ул. Горького, д. 18 | | 585 802,56 | 585 802,56 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | пгт. Шерловая Гора, ул. Матросова, д. 4а | | 286 175,00 | 286 175,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | пгт. Шерловая Гора, ул. Матросова, д. 6 | | 279 776,00 | 279 776,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | пгт. Шерловая Гора, ул. Торговая, д. 14 | | 1 094 295,60 | 1 094 295,60 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | пгт. Шерловая Гора, ул. Торговая, д. 17 | | 1 225 495,00 | 1 225 495,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | пгт. Шерловая Гора, ул. Торговая, д. 18 | | 890 375,18 | 890 375,18 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | пгт. Шерловая Гора, ул. Торговая, д. 18а | | 619 933,60 | 619 933,60 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | пгт. Шерловая Гора, ул. Торговая, д. 20 | | 1 071 168,60 | 1 071 168,60 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |